

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS HIRDETMÉNYI ÚTON TÖRTÉNŐ KÖZLÉSÉRE IRÁNYULÓ KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

1. A haszonbérbeadó, mint kérelmező adatai:

1.1. Természetes személy kérelmező adatai:

a) természetes személyazonosító adatai:

Családi és utónév:.....

Születési családi és utónév:.....

Születési hely és idő (év, hó,nap):.....

Anyja születési családi- és utóneve:.....

b) lakcíme

és értesítés címe¹:.....

1.2. Gazdálkodó vagy egyéb szervezet kérelmező adatai:

a) megnevezése:.....

b) székhelye:.....

c) képviselőjében eljáró személy

Családi és utóneve:.....

Képviselői minősége:.....

Lakcíme:.....

2. A haszonbérleti szerződés tárgyát képező földre vonatkozó adatok földrészletenkénti bontásban:

A földrészlet adatai²:

A földrészlet				
Település neve	helyrajzi száma	a haszonbérlettel érintett		
		terület nagysága (ha, m ²)	alrészlet jele	alrészlet művelési ága

Haszonbér mértéke:

Haszonbérlet kezdetének időpontja:év.....hó.....nap

Haszonbérlet befejezésének időpontja:..... év.....hó.....nap

¹ Az értesítési címet akkor kell kitölteni, ha az eltér a lakcímtól.

² Ha a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 47. § (5) bekezdése alapján a szerződésben több föld haszonbérbe adására kerül sor, úgy egy földrészlet adatait ezen a nyomtatványon, a többi földrészlet adatait a 2/B. számú pótlapon kell megadni.

3. A kérelem mellékleteként csatolt okiratokra vonatkozó adatok:

3.1. A kérelemhez csatolt eredeti haszonbérleti szerződések példányszáma:
.....db

3.2. Földrészletek adatait tartalmazó 2/B. számú pótlap:
igen / nem

Az „igen” mező kitöltése esetén a 2/B. számú pótlap oldalszáma:
..... db

3.3. Az osztatlan közös tulajdonban álló földet érintően, ha a haszonbérleti szerződés a haszonbérbeadó tulajdonostársanként külön okiratonként készült, úgy

a) a haszonbérelő arra vonatkozó nyilatkozata, hogy a tulajdonostársakkal önállóan kötött haszonbérleti szerződések tartalmilag megegyeznek, az eltérés kizárólag a haszonbérbeadó tulajdonostársak személyében, és az őket megillető tulajdoni hányadnak megfelelő azon terület tekintetében áll fenn, amelyet haszonbérelő részére használatra átengedtek³ igen /
nem

b) a kérelmező tulajdonostárs által kitöltött közzétételi közlemény⁴
igen / nem

³ Az elővásárlási és elő-haszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében meghatározott nyilatkozat.

⁴ Az elővásárlási és elő-haszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet 3. mellékletében meghatározott adattartalmú közlemény.

Az alábbi összefoglaló már nem a formanyomtatvány része!

A közzétételi kérelmet a haszonbérbeadónak kell előterjesztenie. Ha a haszonbérleti szerződés tárgyát osztatlan közös tulajdonban álló föld képezi, és a szerződés szerint a haszonbérlet a földrészlet területének egészére jött létre, vagy a földrészletnek csak egy meghatározott részére jött létre, de a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény szerinti használati megosztásról szóló megállapodás alapján azt több tulajdonostárs adja haszonbérbe, a közzétételi kérelmet a tulajdonostársak döntése szerint kijelölt tulajdonostárs nyújthatja be.

Az illetékességi szabályokra az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Kormányrendelet 6. §-a értelmében az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közzétételére vonatkozó szabályok vonatkoznak. Mely szabályok értelmében a közzétételi kérelmet a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője részére kell benyújtania. Több föld egybefoglalt haszonbér ellenében történő haszonbérbe adása esetén a haszonbérbeadó a haszonbérleti szerződésben szereplő földek fekvése szerinti bármelyik települési önkormányzat jegyzője részére benyújthatja a közzétételi kérelmet.

A kérelemre rá kell vezetni, hogy az mikor, milyen módon érkezett a hivatalba, a rávezetést aláírással kell ellátni.

4. Kérem a települési önkormányzat jegyzőjét, hogy a mellékelten csatolt haszonbérleti szerződésnek az előhaszonbérletre jogosultakkal való közlése érdekében a szerződés hirdetményi úton történő közlésről gondoskodni szíveskedjen.

5. Nyilatkozom, hogy a kérelemben feltüntetett adatok a valóságnak és a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

Kelt:, 20.....év.....hó.....nap.

.....
kérelmező aláírása

gazdálkodó vagy egyéb szervezet
kérelmező esetében annak bélyeg-
zőlenyomata

A jegyző tölti ki!

Postai úton érkező közzétételi kérelem érkezési ideje:

20.....év.....hó.....nap.

Személyesen átvett közzétételi kérelem átvételének időpontja:

20.....év.....hó.....nap.

Kelt:, 20.....év.....hó.....nap.

.....
jegyző aláírása